

2023 évi ellenőrzések 2024-ben ismertté vált ellenőrzési jegyzőkönyvek megállapításai:

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Baranya Vármegyei Kirendeltsége - 2023. évi fenntartói ellenőrzés – 2023. szeptember 25. (Székhely) – Javaslat: A jelentős ingatlanvagyon terhére megállapított, de nem befizetett személyi térítési díj hátralék, az ellátott jelentős ingatlanvagyonán jelzálogjog bejegyzés formájában érvényesíthető. Ennek érdekében (a rehab. intézményi ellátottak kivételével) minden ellátotti ingatlanvagyonra meg kell kérni az Adó- és értékbizonyítványt, és a meghatározott értékhatár feletti ingatlanokat szükséges bevonni a térítési díjjal terhelt vagyonskörbe (Szt. 117. § (5) és (7) bekezdések). Az ellátotti jövedelmek személyi térítési díjak megállapításához kapcsolódó éves felülvizsgálata során, javasolt a 9/1999. (XI. 24.) SZCSM rendelet 1. számú melléklete II. és III. pontja szerinti jövedelem- és vagyonyilatkozat formátum alkalmazása. Ezzel az intézményvezető információt kap az ellátotti ingatlanvagyon becsült forgalmi értékéről. Egyéb javaslat, intézkedést és utóellenőrzést igénylő megállapítás nem volt.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Baranya Vármegyei Kirendeltsége - 2023. évi fenntartói ellenőrzés – 2023. október 02. (Ezüsthárs Otthon Mozgó) – Javaslat: A jelentős ingatlanvagyon terhére megállapított, de nem befizetett személyi térítési díj hátralék, az ellátott jelentős ingatlanvagyonán jelzálogjog bejegyzés formájában érvényesíthető. A térítési díjak, illetve az ellátottak havi jövedelmének változása során előállhat olyan helyzet, hogy a meghatározott értékhatár feletti, jelentős ingatlanvagyonokat szükséges lesz bevonni a fizetési kötelezettséggel terhelt vagyonskörbe. Ennek okán felhívták az intézményvezető, illetve a telephelyvezető figyelmét, hogy az ingatlanvagyonnal rendelkező (akár a későbbiekben érkező) ellátottak ingatlanjaira a helyi önkormányzattól folyamatosan be kell kérni az Adó- és értékbizonyítványt. Ennek alapján lesz mód annak a megállapítására, hogy az adott ingatlan az Szt. 117. §-a szerinti jelentős ingatlanvagyonnak minősül-e. Az ellátotti jövedelmek személyi térítési díjak megállapításához kapcsolódó éves felülvizsgálata során, javasolt a 9/1999. (XI. 24.) SZCSM rendelet 1. számú melléklete II. és III. pontja szerinti jövedelem- és vagyonyilatkozat formátum alkalmazása. Ezzel az intézményvezető információt kap az ellátotti ingatlanvagyon becsült forgalmi értékéről. Egyéb javaslat, intézkedést és utóellenőrzést igénylő megállapítás nem volt.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Baranya Vármegyei Kirendeltsége - 2023. évi fenntartói ellenőrzés – 2023. október 03. (Boróka Otthon Helesfa) –Javaslat: A jelentős

ingatlanvagyon terhére megállapított, de nem befizetett személyi térítési díj hátralék, az ellátott jelentős ingatlanvagyonán jelzálogjog bejegyzés formájában érvényesíthető. Ennek érdekében minden ellátotti ingatlanvagyonra meg kell kérni az Adó- és értékbizonyítványt, és a meghatározott értékhatár feletti ingatlanokat szükséges bevonni a térítési díjjal terhelt vagyankörbe (Szt. 117. § (5) és (7) bekezdések). Az ellátotti jövedelmek személyi térítési díjak megállapításához kapcsolódó éves felülvizsgálata során, javasolt a 9/1999. (XI. 24.) SZCSM rendelet 1. számú melléklete II. és III. pontja szerinti jövedelem- és vagyonyilatkozat formátum alkalmazása. Ezzel az intézményvezető információt kap az ellátotti ingatlanvagyon becsült forgalmi értékéről. Egyéb javaslat, intézkedést és utóellenőrzést igénylő megállapítás nem volt.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Baranya Vármegyei Kirendeltsége - 2023. évi fenntartói ellenőrzés – 2023. október 03. (Fehérakác Otthon Királyegyháza) – Javaslat: A jelentős ingatlanvagyon terhére megállapított, de nem befizetett személyi térítési díj hátralék, az ellátott jelentős ingatlanvagyonán jelzálogjog bejegyzés formájában érvényesíthető. A térítési díjak, illetve az ellátottak havi jövedelmének változása során előállhat olyan helyzet, hogy a meghatározott értékhatár feletti, jelentős ingatlanvagyonokat szükséges lesz bevonni a fizetési kötelezettséggel terhelt vagyankörbe. Ennek okán felhívták az intézményvezető, illetve a telephelyvezető figyelmét, hogy az ingatlanvagyonnal rendelkező (akár a későbbiekben érkező) ellátottak ingatlanjaira a helyi önkormányzattól folyamatosan be kell kérni az Adó- és értékbizonyítványt. Ennek alapján lesz mód annak a megállapítására, hogy az adott ingatlan az Szt. 117. §-a szerinti jelentős ingatlanvagyonnak minősül-e. Az ellátotti jövedelmek személyi térítési díjak megállapításához kapcsolódó éves felülvizsgálata során, javasolt a 9/1999. (XI. 24.) SZCSM rendelet 1. számú melléklete II. és III. pontja szerinti jövedelem- és vagyonyilatkozat formátum alkalmazása. Ezzel az intézményvezető információt kap az ellátotti ingatlanvagyon becsült forgalmi értékéről. Egyéb javaslat, intézkedést és utóellenőrzést igénylő megállapítás nem volt.

2024 évi ellenőrzések

Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szigetvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség – 2024. január 18. - Ezüsthárs Otthon Mozgó - helyismereti foglalkozással összefüggően megtartott tűzvédelmi cél ellenőrzés tapasztalatai - a céllenőrzés tűzvédelmi hiányosságot nem tárt fel

Baranya Vármegyei Rendőr- Főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Igazgatásrendészeti Osztály – 2024. február 15. – Boróka Otthon Helesfa – kábítószer és pszichotróp anyagokat tartalmazó készítmények rendészeti ellenőrzése, helyszíni ellenőrzés – az ellenőrzés hiányosságokat nem tárt fel. Intézkedést nem igényelt.

Nemzeti Élelmiszerlánc Biztonsági Hivatal – 2024. március 05. -Boróka Otthon Helesfa -
Élelmiszer-higiéniai, élelmiszer-biztonsági és élelmiszer-minőség szemle - minősítés előzetes
eredménye 80%. Minősítés végleges eredménye még nem ismert.

Szigetvár, időbélyegző szerint

Kaiser Gábor
intézményvezető