

2023 évi ellenőrzések 2024-ben ismertté vált ellenőrzési jegyzőkönyvek megállapításai:

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Baranya Vármegyei Kirendeltsége - 2023. évi fenntartói ellenőrzés – 2023. szeptember 25. (Székhely) – Javaslat: A jelentős ingatlanvagyon terhére megállapított, de nem befizetett személyi térítési díj hátralék, az ellátott jelentős ingatlanvagyonán jelzálogjog bejegyzés formájában érvényesíthető. Ennek érdekében (a rehab. intézményi ellátottak kivételével) minden ellátotti ingatlanvagyonra meg kell kérni az Adó- és értékbizonyítványt, és a meghatározott értékhatár feletti ingatlanokat szükséges bevonni a térítési díjjal terhelt vagyonkörbe (Szt. 117. § (5) és (7) bekezdések). Az ellátotti jövedelmek személyi térítési díjak megállapításához kapcsolódó éves felülvizsgálata során, javasolt a 9/1999. (XI. 24.) SZCSM rendelet 1. számú melléklete II. és III. pontja szerinti jövedelem- és vagyonyilatkozat formátum alkalmazása. Ezzel az intézményvezető információt kap az ellátotti ingatlanvagyon becsült forgalmi értékéről. Egyéb javaslat, intézkedést és utóellenőrzést igénylő megállapítás nem volt.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Baranya Vármegyei Kirendeltsége - 2023. évi fenntartói ellenőrzés – 2023. október 02. (Ezüsthárs Otthon Mozgó) – Javaslat: A jelentős ingatlanvagyon terhére megállapított, de nem befizetett személyi térítési díj hátralék, az ellátott jelentős ingatlanvagyonán jelzálogjog bejegyzés formájában érvényesíthető. A térítési díjak, illetve az ellátottak havi jövedelmének változása során előállhat olyan helyzet, hogy a meghatározott értékhatár feletti, jelentős ingatlanvagyonokat szükséges lesz bevonni a fizetési kötelezettséggel terhelt vagyonkörbe. Ennek okán felhívták az intézményvezető, illetve a telephelyvezető figyelmét, hogy az ingatlanvagyonnal rendelkező (akár a későbbiekben érkező) ellátottak ingatlanjaira a helyi önkormányzattól folyamatosan be kell kérni az Adó- és értékbizonyítványt. Ennek alapján lesz mód annak a megállapítására, hogy az adott ingatlan az Szt. 117. §-a szerinti jelentős ingatlanvagyonnak minősül-e. Az ellátotti jövedelmek személyi térítési díjak megállapításához kapcsolódó éves felülvizsgálata során, javasolt a 9/1999. (XI. 24.) SZCSM rendelet 1. számú melléklete II. és III. pontja szerinti jövedelem- és vagyonyilatkozat formátum alkalmazása. Ezzel az intézményvezető információt kap az ellátotti ingatlanvagyon becsült forgalmi értékéről. Egyéb javaslat, intézkedést és utóellenőrzést igénylő megállapítás nem volt.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Baranya Vármegyei Kirendeltsége - 2023. évi fenntartói ellenőrzés – 2023. október 03. (Boróka Otthon Helesfa) –Javaslat: A jelentős

ingatlanvagyon terhére megállapított, de nem befizetett személyi térítési díj hátralék, az ellátott jelentős ingatlanvagyonán jelzálogjog bejegyzés formájában érvényesíthető. Ennek érdekében minden ellátotti ingatlanvagyonra meg kell kérni az Adó- és értékbizonyítványt, és a meghatározott értékhatár feletti ingatlanokat szükséges bevonni a térítési díjjal terhelt vagyongörbe (Szt. 117. § (5) és (7) bekezdések). Az ellátotti jövedelmek személyi térítési díjak megállapításához kapcsolódó éves felülvizsgálata során, javasolt a 9/1999. (XI. 24.) SZCSM rendelet 1. számú melléklete II. és III. pontja szerinti jövedelem- és vagyonyilatkozat formátum alkalmazása. Ezzel az intézményvezető információt kap az ellátotti ingatlanvagyon becsült forgalmi értékéről. Egyéb javaslat, intézkedést és utóellenőrzést igénylő megállapítás nem volt.

Szociális és Gyermekevédelmi Főigazgatóság Baranya Vármegyei Kirendeltsége - 2023. évi fenntartói ellenőrzés – 2023. október 03. (Fehérakác Otthon Királyegyháza) – Javaslat: A jelentős ingatlanvagyon terhére megállapított, de nem befizetett személyi térítési díj hátralék, az ellátott jelentős ingatlanvagyonán jelzálogjog bejegyzés formájában érvényesíthető. A térítési díjak, illetve az ellátottak havi jövedelmének változása során előállhat olyan helyzet, hogy a meghatározott értékhatár feletti, jelentős ingatlanvagyonokat szükséges lesz bevonni a fizetési kötelezettséggel terhelt vagyongörbe. Ennek okán felhívták az intézményvezető, illetve a telephelyvezető figyelmét, hogy az ingatlanvagyonnal rendelkező (akár a későbbiekben érkező) ellátottak ingatlanjaira a helyi önkormányzattól folyamatosan be kell kérni az Adó- és értékbizonyítványt. Ennek alapján lesz mód annak a megállapítására, hogy az adott ingatlan az Szt. 117. §-a szerinti jelentős ingatlanvagyonnak minősül-e. Az ellátotti jövedelmek személyi térítési díjak megállapításához kapcsolódó éves felülvizsgálata során, javasolt a 9/1999. (XI. 24.) SZCSM rendelet 1. számú melléklete II. és III. pontja szerinti jövedelem- és vagyonyilatkozat formátum alkalmazása. Ezzel az intézményvezető információt kap az ellátotti ingatlanvagyon becsült forgalmi értékéről. Egyéb javaslat, intézkedést és utóellenőrzést igénylő megállapítás nem volt.

2024 évi ellenőrzések

Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szigetvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség – Ezüsthárs Otthon Mozgó - 2024. január 18. - helyismereti foglalkozással összefüggően megtartott tűzvédelmi cél ellenőrzés tapasztalatai - a céllenőrzés tűzvédelmi hiányosságokat nem tárt fel

Baranya Vármegyei Rendőr- Főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Igazgatásrendészeti Osztály – Boróka Otthon Helesfa - 2024. február 15. – kábítószer és pszichotróp anyagokat tartalmazó készítmények rendészeti ellenőrzése, helyszíni ellenőrzés – az ellenőrzés hiányosságokat nem tárt fel. Intézkedést nem igényelt.

Nemzeti Élelmiszerlánc Biztonsági Hivatal – Boróka Otthon Helesfa - 2024. március 05. - Élelmiszer-higiéniai, élelmiszer-biztonsági és élelmiszer-minőség szemle - minősítés eredménye 80%.

Nemzeti Élelmiszerlánc Biztonsági Hivatal – Fehérakác Otthon Királyegyháza – 2024. április 8. - Élelmiszer-higiéniai, élelmiszer-biztonsági és élelmiszer-minőség szemle - minősítés eredménye 71%.

Baranya Vármegyei Kormányhivatal Szigetvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály – Turbékpusztai Székhely - 2024. május 03. – Üzemi, intézményi vízellátó rendszer közegészségügyi ellenőrzése – adatbekérés – ellenőrzés hiányosságot nem tárt fel.

Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szigetvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség – Boróka Otthon Helesfa – 2024.május 15.- átfogó tűzvédelmi hatósági ellenőrzés – helyszíni ellenőrzés – ellenőrzés hiányosságot nem tárt fel.

Kormányzati Informatikai Fejlesztési Ügynökség - honlap ismételt egyszerűsített akadálymentességi ellenőrzése – 2024. június 24. - Az ellenőrzés során felmerült hiányosságok az intézkedési tervben vállalt határidőre (09.30.) megszűntetésre kerültek.

Baranya Vármegyei Kormányhivatal Foglalkoztatási, Foglalkoztatás-felügyeleti és Munkavédelmi Főosztály, Foglalkoztatás-felügyeleti és Munkavédelmi Osztály – Boróka Otthon Helesfa – 2024. augusztus 01. - Baranya Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatali Osztály felkérésére foglalkoztatás felügyeleti ellenőrzés (fejlesztő foglalkoztatáshoz kapcsolódó) helyszíni ellenőrzés - ellenőrzés hiányosságot nem tárt fel.

Baranya Vármegyei Kormányhivatal Foglalkoztatási, Foglalkoztatás-felügyeleti és Munkavédelmi Főosztály, Foglalkoztatás-felügyeleti és Munkavédelmi Osztály – Fehérakác Otthon Királyegyháza – 2024. augusztus 01. - Baranya Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatali Osztály felkérésére foglalkoztatás felügyeleti ellenőrzés (fejlesztő foglalkoztatáshoz kapcsolódó) helyszíni ellenőrzés - ellenőrzés hiányosságot nem tárt fel.

Baranya Vármegyei Kormányhivatal Szigetvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály – Boróka Otthon Helesfa - 2024. augusztus 06. - **Fogyatékos** személyek otthona, pszichiátriai betegek otthona, fejlesztő foglalkozás szolgáltatás szociális intézményi ellátás népegészségügyi ellenőrzése – helyszíni ellenőrzés – az ellenőrzés hiányosságot nem tárt fel.

Baranya Vármegyei Kormányhivatal Szigetvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály – Fehérakác Otthon Királyegyháza - 2024. augusztus 06. – **Fogyatékos** személyek otthona, pszichiátriai betegek otthona, fejlesztő foglalkozás szolgáltatás szociális intézményi ellátás népegészségügyi ellenőrzése – helyszíni ellenőrzés – az ellenőrzés hiányosságot nem tárt fel.

Baranya Vármegyei Kormányhivatal Szigetvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály – Boróka Otthon Helesfa főzőkonyha – 2024. augusztus 12. - Táplálkozás-egészségügyi minősítéshez kapcsolódó helyszíni ellenőrzés - Az ellenőrzés során felmerült hiányosságok az intézkedési tervben vállalt határidőre (12.31.) megszűntetésre kerültek.

Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály – Boróka Otthon Helesfa – 2024. augusztus 14. - Engedélyes működésének hatósági ellenőrzése – helyszíni ellenőrzés - Az engedélyes pszichiátriai betegek ápoló-gondozó otthona tekintetében további egy fő, fogyatékos személyek ápoló-gondozó otthona tekintetében további két fő ápoló/gondozó foglalkoztatása szükséges. A foglalkoztatott dolgozók vonatkozásában a szakképzettségi arány 100%. A jogszabályi rendelkezések által előírt dokumentumok rendelkezésre álltak, azok megfelelően vezetve vannak. Fejlesztő foglalkoztatás tekintetében is megfelel az előírásoknak.

Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály – Fehérakác Otthon Királyegyháza – 2024. augusztus 15. - Engedélyes működésének hatósági ellenőrzése – helyszíni ellenőrzés - Az engedélyes az SzCsM rendelet által előírt tárgyi, személyi feltételeknek megfelel. A foglalkoztatott dolgozók vonatkozásában a szakképzettségi arány 100%. A jogszabályi rendelkezések által előírt dokumentumok rendelkezésre álltak, azok megfelelően vezetve vannak. Fejlesztő foglalkoztatás tekintetében is megfelel az előírásoknak.

Baranya Vármegyei Kormányhivatal Szigetvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály – Turbékpusztai székhely főzőkonyha – 2024. augusztus 22. - Táplálkozás-egészségügyi minősítéshez kapcsolódó helyszíni ellenőrzés - Az ellenőrzés során felmerült hiányosságok az intézkedési tervben vállalt határidőre (12.31.) megszüntetésre kerültek.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Baranya Vármegyei Kirendeltsége - 2024. évi fenntartói ellenőrzés – 2024. október 14.- Boróka Otthon Helesfa - helyszíni ellenőrzés – jegyzőkönyv tartalma nem ismert.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Baranya Vármegyei Kirendeltsége - 2024. évi fenntartói ellenőrzés – 2024. október 14.- Fehérakác Otthon Királyegyháza - helyszíni ellenőrzés – jegyzőkönyv tartalma nem ismert.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Baranya Vármegyei Kirendeltsége - 2024. évi fenntartói ellenőrzés – 2024. október 16.- Turbékpusztai székhely - helyszíni ellenőrzés – jegyzőkönyv tartalma nem ismert.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Baranya Vármegyei Kirendeltsége - 2024. évi fenntartói ellenőrzés – 2024. október 16.- Ezüsthárs Otthon Mozsgó - helyszíni ellenőrzés – jegyzőkönyv tartalma nem ismert.

Szigetvár, időbélyegző szerint

Kaiser Gábor
intézményvezető