

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

OTTHONTÁMOGATÁS¹ igénybevételéhez szükséges személyes adatok kezeléséről

A Dél-Zselic Integrált Szociális Intézmény Baranya Vármegye (továbbiakban: Intézmény) személyes adatokat kezel az Otthontámogatás igénybevételével, az ezzel kapcsolatos pénzügyi elszámolásokkal, továbbá az igénybevétellel kapcsolatos kötelezettségek teljesítésének végrehajtása érdekében.

1. Adatkezelő neve, székhelye, elérhetősége:

Név: Dél-Zselic Integrált Szociális Intézmény Baranya Vármegye

Képviseli: Kaiser Gábor - intézményvezető

Cím: 7900 Szigetvár, Turbékpuszta 1.

e-mail: info@delzseliceszi.hu

2. Adatvédelmi tisztviselő neve, elérhetősége:

Név: Patakiné Vangyia Ildikó

7900 Szigetvár, Turbékpuszta 1

e-mail: info@delzseliceszi.hu

3. Az adatkezelés jogalapja:

AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 2016. április 27-i(EU) 2016/679 RENDELETE a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet (általános adatvédelmi rendelet, továbbiakban: GDPR)

6. cikk (1) bekezdés c) pontja, az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése: az Intézmény az érintett adatait a 361/2025(XI.25.) Korm. rendeletnek való megfelelés teljesítése érdekében kezeli az érintetteknek nyújtandó Otthontámogatás igénybevételi lehetőségének teljesítése érdekében.

4. Az Intézmény által kezelt adatok:

A jogosult, az adóstársra és a lakáskölcsön-szerződésre vonatkozó adatok, amelyek részletes bemutatása az 1. számú mellékletben történik.

5. A személyes adatok kezelésének célja:

-Az érintett (jogosult és adóstárs) az Otthontámogatás igénybevételére vonatkozó szándékát a munkáltatónál bejelenti. A munkáltató jogi kötelezettségének eleget téve fogadja a bejelentést.
-Az Intézmény az igénylőket azonosítja, és a megadott személyes adatokat az Otthontámogatás igénybevételéhez szükséges jogosultsági feltételek teljesülésének vizsgálata céljából kezeli. Az adatok rögzítése papír alapon történik meg.

¹ 361/2025(XI.25.) Korm. rendelet az

-Jogosultsági feltételeknek való megfelelés esetén az érintett kérelmét (az 1. számú mellékletben felsorolt adattartalommal² -a Társadalombiztosítási azonosító jel kivételével-) a támogatás igénybevételi szándékának bejelentése céljából benyújtja a Magyar Államkincstárhoz³, jogi kötelezettségének eleget téve. A magyar állam az Otthontámogatás fedezetét az Intézmény útján, közterhekkel növelten biztosítja a munkáltató számára.

-Az Intézmény a Magyar Államkincstár által átutalt összeget folyósítja az érintett számára.

-Jogviszonyváltás esetén a korábbi munkáltató a jogosult adatait az Otthontámogatással igénybevett adatokkal együtt az új munkáltató számára átadja.⁴

6. A személyes adatok kezelésének időtartama: az érintett adatait az Intézmény az Otthontámogatással kapcsolatos jogosultságok vizsgálata és azzal összefüggő kötelezettségek teljesítése végrehajtásának ellenőrzésére nyitva álló határidőig kezeli.

7. A személyes adatok tárolása: a kötelezően előírt dokumentumok tárolása papír alapon történik. Az adatokhoz való hozzáférés kizárólag jogosultság alapján, szigorúan meghatározott feladatellátási kötelezettségek teljesítésének végrehajtásához szükséges tevékenységek ellátása esetén lehetséges.

8. A személyes adatok forrása:

Érintett (Jogosult, adóstárs), jogviszonyváltás esetén az előző munkáltató

9. A személyes adatok címzettjei, az adatok továbbítása:

Az Intézmény az érintett adatait Magyar Államkincstár számára⁵ átadja (a társadalombiztosítási azonosító jel kivételével) az Otthontámogatás igénybevételi szándékának bejelentéséhez.

Az érintett jogviszonyváltása esetén az érintett adatait is tartalmazó, az érintett által igénybevett Otthontámogatás összegéről szóló kimutatást a korábbi munkáltató az új munkáltató számára⁶ átadja. Az új munkáltató megtéríti a korábbi munkáltatónak az új munkáltatóra eső Otthontámogatás arányos összegét, egyúttal tájékoztatja a jogviszonyváltásról a Magyar Államkincstárt.

² kivéve az adóstárs foglalkoztatójára vonatkozó adatok nélkül, amennyiben az adóstárs a nemzetbiztonsági szolgálat, a honvédelemért felelős miniszter által kijelölt honvédelmi szervezetek, továbbá különleges jogállású szerv foglalkoztatottja, a (361/2025.(XI.25.) Korm. rendelet 4§. (11a) bekezdésének megfelelően.

³ az adóstárs foglalkoztatójára vonatkozó adatok nélkül, amennyiben az adóstárs foglalkoztatója a nemzetbiztonsági szolgálat, a honvédelemért felelős miniszter által kijelölt honvédelmi szervezetek, továbbá különleges jogállású szerv, a (361/2025.(XI.25.) Korm. rendelet 4§. (11a) bekezdésének megfelelően.

⁴ az adóstárs foglalkoztatójára vonatkozó adatok nélkül, amennyiben az adóstárs a nemzetbiztonsági szolgálat, a honvédelemért felelős miniszter által kijelölt honvédelmi szervezetek, továbbá különleges jogállású szerv foglalkoztatottja, a (361/2025.(XI.25.) Korm. rendelet 4§. (11a) bekezdésének megfelelően.

⁵ az adóstárs foglalkoztatójára vonatkozó adatok nélkül, amennyiben az adóstárs foglalkoztatója a nemzetbiztonsági szolgálat, a honvédelemért felelős miniszter által kijelölt honvédelmi szervezetek, továbbá különleges jogállású szerv, a (361/2025.(XI.25.) Korm. rendelet 4§. (11a) bekezdésének megfelelően.

⁶ az adóstárs foglalkoztatójára vonatkozó adatok nélkül, amennyiben az adóstárs foglalkoztatója a nemzetbiztonsági szolgálat, a honvédelemért felelős miniszter által kijelölt honvédelmi szervezetek, továbbá különleges jogállású szerv, a (361/2025.(XI.25.) Korm. rendelet 4§. (11a) bekezdésének megfelelően

10. Az adatkezeléssel érintett személyt megillető jogosultságok:

Tájékoztatáshoz való jog

Ön jogosult arra, hogy az Intézménytől – az adatkezelést megelőzően, vagy legkésőbb az első adatkezelési művelet megkezdését követően haladéktalanul – tömören, átláthatóan és közérthetően tájékoztatást kapjon az adatkezelés lényeges kérdéseiről, az Ön által gyakorolható jogokról, valamint a jogorvoslati lehetőségekről. Ezen előzetes tájékoztatáshoz való jogára tekintettel került közzétételre a jelen adatkezelési tájékoztatás.

Megjegyzendő, hogy az adatkezeléssel kapcsolatos további jogokkal, jogorvoslati lehetőségekkel személyazonosságának igazolása esetén élhet.

Az adatok megismeréséhez való jog (ún. „hozzáférési jog”)

Ön jogosult az Intézménytől tájékoztatást kérni az általa kezelt, Önre vonatkozó személyes adatokról, az adatkezelés céljáról, jogalapjáról, időtartamáról, az esetleges adattovábbítás jogalapjáról és címzettjeiről.

Helyesbítéshez (módosításhoz), törléshez, korlátozáshoz (zároláshoz) való jogok

Joga van az Intézmény által kezelt személyes adatait nem csak megismerni, de kérheti pontosításra szoruló adatainak helyesbítését, kérheti az az adatkezelés korlátozását. A jogszabályon alapuló kötelező adatkezeléssel érintett adatok törlése nem kérhető, ugyanakkor tiltakozhat az adatkezelés ellen a következő pontban kifejtettek szerint. [Az adatkezeléssel összefüggő jogaival és azok érvényesítésével kapcsolatos rendelkezéseket az Infotv., valamint a GDPR tartalmazza.]

Tiltakozáshoz való jog

E jog alapján, tiltakozása esetén, az Intézmény az Ön személyes adatait kizárólag feladatai ellátásához, illetve az egyéb kötelező adatkezeléshez szükséges mértékben kezelheti tovább. A nem kötelezően kezelt adatai tekintetében az Intézmény a kezelést korlátozza, és kivizsgálja az Ön tiltakozását. Az Intézmény az Ön kötelező adatkezeléssel nem érintett adatait csak akkor kezelheti tovább, ha bizonyítja, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az Ön érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

Ha az Intézmény az Ön tiltakozásának megalapozottságát megállapítja, a kötelező adatkezeléssel nem érintett adatai tekintetében az adatkezelést megszünteti, és az adatokat törli.

Miként gyakorolhatja fenti jogait, milyen jogorvoslati lehetőségei vannak?

Amennyiben Ön él fenti jogaival, az Intézmény a kérelem benyújtásától számított legrövidebb idő alatt, de legfeljebb huszonöt napon belül meg kell adja az Ön számára a megtett intézkedésekről a tájékoztatást. A tájékoztatásnak tartalmaznia kell azt is, hogy adatkezeléssel kapcsolatos panaszának kivizsgálása érdekében mely szervhez fordulhat, milyen jogok illetik meg sérelme orvoslására, és hogy ügyével a NAIH-hoz, továbbá a bírósághoz fordulhat.

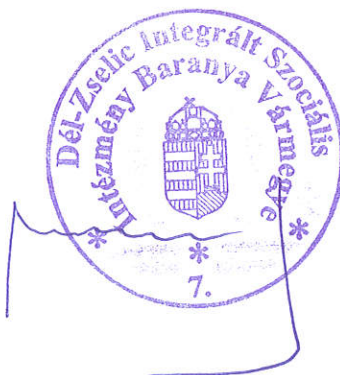
Panasz bejelentése az Intézmény, illetőleg a NAIH felé

Személyes adatainak kezelésére vonatkozó panaszával általánosságban az Intézményhez (7900 Szigetvár, Turbékpuszta 1., info@delzseliceszi.hu), illetve a NAIH-hoz (1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11., ugyfelszolgalat@naih.hu) fordulhat.

Bíróági jogérvényesítés

Ha Ön személyes adatai kezelésének jogellenességét tapasztalja, polgári pert kezdeményezhet az adatkezelők ellen. A per elbírálása a törvényszék hatáskörébe tartozik. A per – az Ön választása szerint – akár az adatkezelő székhelye szerint, akár az Ön lakóhelye vagy tartózkodási helye szerint illetékes törvényszék előtt is megindítható (a törvényszékek felsorolását és elérhetőségét az alábbi linken keresztül tekintheti meg: <http://birosag.hu/torvenyszekek>;

Szigetvár, 2026.01.06.



1.melléklet

Az Intézmény által kezelt adatok:

A.) JOGOSULT ESETÉBEN:

Személyes adatok:

- családi és utónév
- születési családi és utónév
- neme
- születési helye, ideje
- anyja születési családi és utóneve
- adóazonosító jel
- társadalombiztosítási azonosító jel

Kapcsolattartási adatok:

- lakóhely, tartózkodási hely
- értesítési cím
- telefonszám
- email cím

Egyéb kezelt adatok:

- családi állapot

Foglalkoztatási adatok:

- foglalkoztató szerv megnevezése, címe, adószáma
- foglalkoztatás jellege(határozott/határozatlan)
- időtartama (határozott idejű foglalkoztatás esetén)
- jogviszony típusa (kjt, kit, Mt., stb.)
- részmunkaidős vagy teljes munkaidős foglalkoztatás
- részmunkaidő esetén óraszám, másik foglalkoztató esetén a szerv megnevezése, címe, adószáma, több foglalkoztató esetén az Otthontámogatással érintett foglalkoztató megnevezése, címe, adószáma
- támogatás igénybevételének tervezett célja és időpontja, támogatás típusa (önerő, vagy hiteltámogatás)
- az igénybevett támogatás összege (maximum nettó 1 millió Ft)
- Bankszámlaszám

B.) A LAKÁSKÖLCÖN-SZERZŐDÉS ADATAI

- szerződés száma
- hitelintézet adatai (megnevezés, székhely, adószám)

ADÓSTÁRSRA VONATKOZÓ ADATOK:

Személyes adatok:

- családi és utónév
- születési családnév és utónév
- családi állapot
- anyja születési család és utóneve
- születési hely, idő

-lakóhely, tartózkodási hely

Foglalkoztatási adatok:

-foglalkoztató szerv megnevezése, címe, adószáma⁷

AZ OTTHONTÁMOGATÁS IGÉNYLÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGŐ EGYÉB ADATOK:

-lakáshitelfelvételének, lakáslízing-szerződés megkötésének dátuma

-a hitel lejárat dátuma

-lakáskölcsön-szerződés összege

-aktuális havi törlesztőrészlet(díj) összege

-önerő összege

-a jogosult fizetési számlaszáma

-otthontámogatásra való jogosultság

-a lakáskölcsön szerződéssel érintett ingatlan tulajdonrész aránya

C.) A JOGOSULT/ADÓSTÁRS NYILATKOZATAIVAL ÖSSZEFÜGGÉSBEN KEZELT ADATOK:

-a jogosult/adóstárs aláírása

-az adós és az adóstárs Otthontámogatás igénybeviteléről és annak összegéről történő nyilatkozata

-a lakáskölcsön-szerződésben bekövetkezett bármilyen változásról szóló dokumentum bemutatása az értesüléstől számított 5 napon belül

-bér/illetmény levonásához való hozzájárulás

-visszafizetési kötelezettség vállalása

-nyilatkozat az adós és az adóstárs személyes adatainak kezelésére vonatkozó tájékoztatás megtörténtéről

-a lakáskölcsön-szerződés megkötési szándékára vonatkozó nyilatkozat

Szigetvár, 2026.01.06.

⁷ az adóstárs foglalkoztatójára vonatkozó adatok nélkül, amennyiben az adóstárs foglalkoztatója a nemzetbiztonsági szolgálat, a honvédelemért felelős miniszter által kijelölt honvédelmi szervezetek, továbbá különleges jogállású szerv, a (361/2025.(XI.25.) Korm. rendelet 4§. (11a) bekezdésének megfelelően.